

# 不用提交产权证明就可办理营业执照 数据共享助力企业高效办证

“流程简化后，不用交产权证就可以办理营业执照，真是方便多了。”近日，我区一家企业通过部门不动产信息共享提取方式顺利领取营业执照，这也是当天《公司登记管理实施办法》正式施行以来，办理的首张部门数据共享产权营业执照。

新规背景下，当企业住所为仅限办公使用，企业线上开办申报时，通过输入权利人身份证号码和不动产权证编号，可自动从不动产系统提取信息。审批人员可以核验产权证号、权利人姓名（名称）、权利性质、使用期限、坐落、规划用途、面积、证书状态等信息，为办理市场主体登记提供

住所（经营场所）信息验证支撑。申请人不再提交住所有权材料纸质证明文件，按照企业住所自主申报制即可完成营业执照办理，切实做到便民利企。

此前，《公司法》规定公司需以其主要办事机构所在地为住所，在营业执照办理过程中，公司住所则是登记的必要事项之一。随着商事制度改革，住所登记要求从严格审批逐步转向放宽和简化，包括温州在内的全国各地均有推广“住所申报承诺制”，允许以申请人自主承诺住所真实合法即可登记，方便群众、简化流程。但未经核实的虚假地址、虚假承诺所滋生的问题经

营主体等难点随之而来，给监管环节带来巨大压力。

《公司登记管理实施办法》于2024年12月出台，明确规定公司申请住所或者经营场所登记，应当提交住所或者经营场所合法使用证明，公司登记机关简化、免收住所或者经营场所使用证明材料的，应当通过部门间数据共享等方式验证核实，进一步规范公司登记程序，提升公司登记质量。住所登记的迭代优化依托于部门信息互通、数据共享，致力于构建更加便捷、高效的营商环境，同时彰显了进一步维护市场公平和交易安全的决心。

下一步，区市场监管局登记注册分局将继续聚焦企业办



通讯员 林佳佳

事“痛点”，持续提升服务效能，推动营商环境持续优化。

## 学生“盘中餐”如何规范 区市监局开展专项提升行动

又到一年开学季，近日，区市场监管局开展校园食材集中配送企业食品安全规范提升行动，强化校园食堂食品安全源头把控，保障师生饮食安全，全力护航开学“第一餐”。

执法人员深入校园食材集中配送企业内部，结合企业实际运营状况，量身定制个性化食品安全风险管控清单。针对食材采购、验收、储存、运输等配送环节的关键流程，全面梳理潜在风险点，并制定详细且具有针对性的管控策

略。同时严格督促企业落实“日管控、周排查、月调度”精细化管理模式，确保食品安全管理工作无死角。

积极引导企业全面应用“浙食链”系统，主动协助企业解决系统使用过程中遇到的各类问题，确保“重点品种”全部纳入系统监管，实现食材从源头到餐桌的全流程可追溯，让师生吃得放心，让家长安心。

此外，执法人员积极向配送企业做好宣贯工作，从食品储存规范、运输过程卫

生标准、食材验收标准等方面进行讲解，全方位提升从业人员的专业素养和操作技能，督促企业认真履行主体责任，坚决杜绝不合格原材料进入学校食堂。

该局将不断优化完善帮扶指导措施，紧盯校园食品安全领域突出问题和薄弱环节，严防严管严控校园食材配送安全风险，进一步提升校园食材配送企业的规范化和标准化水平，切实守护广大师生“舌尖上的安全”。

通讯员 郑小慧

## 确保“放心充” 电动汽车充电桩“体检”

日前，区市场监管局主动出击，对辖区内运营的电动汽车充电桩开展专项监管整治行动，切实规范电动汽车充电桩计量管理和市场秩序，守牢产品质量底线，保障消费者合法权益。

本次行动共检查充电桩站点7处。检查过程中，执法人员对各地贸易结算用充电桩进行排查，重点检查充电桩设备是否未经检定擅自运营、是否检定不合格继续使用、是否存在在计量作弊行为等。对发现的不合规充电桩，责令其整改并

禁止使用，从源头上保障充电桩质量安全。

此外，执法人员为各站点负责人开展《中华人民共和国计量法》宣传科普，督促其落实主体责任，严格要求所有正在使用的充电桩进行强制检定。

下步，该局将持续加大电动汽车充电桩监管力度，建立长效监管机制，定期开展“回头看”检查，确保充电桩安全稳定运行，为电动汽车产业健康发展保驾护航。

通讯员 黄思佳



# 创建国家食品安全 示范城市

打造“浙里食安”  
治理现代化市域样板



温州食安卫士·觅觅



WENZHOU

温州市创建国家食品安全示范城市工作领导小组办公室 宣